

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Автофорсаж»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

Самоковская улица, дом 10а, офис 2,

город Кострома, 156010

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 14 июня 2022 года

№ 44-RU 44328000- 85 -2022

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-033915-2022 от 30 мая 2022 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:090704:756
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:090704
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-44-2-01-0-00-2021-0383, утвержден Распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 26 октября 2021 года № 1051-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КФК ПРОЕКТ» г. Кострома, 2021год; шифр В2-21-4
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению	

объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	3090,0	Площадь участка (кв. м):	4953,0
Объем (куб. м)	10497,3	в том числе подземной части (куб. м):	1560,8
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,05
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	919,7		
Иные показатели:	Количество квартир – 48; однокомнатных – 24 кв.; двухкомнатных – 24 кв. Площадь квартир – 2263,2 кв. м; Площадь квартир (без понижающего коэфф) – 2448,0 кв. м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза «Костромское»	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "14" июня 2025 года
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лиц органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

"14" июня 2022 года

М.П.

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

(подпись)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.